

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle zákona č. 18/96 Z.z. o cenách a v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/91 Zb.
Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)
(ďalej len „**zmluva**“) medzi

Objednávateľ:	Obec Jakubov
So sídlom:	Obecný úrad, 900 63 Jakubov 191
Zastúpený:	Mgr. Peter Gajdár
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko
Číslo účtu:	3203827001/5600
IČO:	00 304 816
DIČ:	2020643625
DIČ DPH:	Nie sme plátcami DPH

(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:	Technická údržba budov s.r.o.
So sídlom:	Snežienková 9, 831 01 Bratislava
Zastúpený:	Tibor Kuba
Bank. spojenie:	CSOB
Číslo účtu:	4019540857/7500
IČO:	46652469
DIČ:	2023541487
DIČ DPH:	SK2023541487

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je metrologické overenie s výmenou domových vodomero DN 20 (ďalej len „**dielo**“ alebo „**práca**“) v obci Jakubov okr. Malacky.

Článok II. Čas plnenia zmluvy

1. Termín vykonania diela a plnenie predmetu tejto zmluvy je dohodnutý medzi zmluvnými stranami nasledovne:

- a/ zahájenie prác:
- b/ priebeh prác: podľa harmonogramu určeného objednávateľom

2. Miestom zhotovenia diela a dodania prác sú:
- vodomerné šachty pri domoch v obci Jakubov

3. Dodržanie času plnenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, t.j. včasného dodania potrebných harmonogramov prác a zoznamov objektov.

4. V prípade preukázateľného prerušenia prác z viny objednávateľa sa automaticky predlžuje termín ukončenia diela o rovnaký počet dní, ako trvalo prerušenie. O tejto skutočnosti je zhotoviteľ povinný objednávateľa bezodkladne písomne upozorniť, v opačnom prípade sa dostáva do omeškania s vykonaním diela podľa čl. I. tejto zmluvy.

5. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu dodávky s dôsledkami predĺženia zmluvnej lehoty. Ak dôjde k zdržaniu prác, musí zhotoviteľ preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva.

Článok III. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa uvedenej a dohodnutej značkovej technológie opráv a montážnych prác podľa platných metrologických predpisov a STN noriem. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť všetky opatrenia BOZP pre realizáciu diela a dodržiavať ustanovenia Zákona o požiarnej ochrane.
2. Zhotoviteľ je povinný na pracovisku zachovávať čistotu a poriadok, odstraňovať na svoje náklady odpady, nečistoty, vzniknuté vykonávaním prác alebo jeho činnosťou a svoje práce riadne zabezpečiť proti poškodeniu a úrazu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi domové vodomery v predpisanej kvalite, metrologický overené podľa platných noriem. Zhotoviteľ musí byť odborne spôsobilý na celý predmet diela podľa zákona č. 142/2000 Z.z. o metrologii a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o metrologii**“).
4. Zhotoviteľ je povinný dodržať nasledovný dohodnutý technologický postup prác a činností pri metrologickom overení a výmene domových vodomeroch:
a/ metrologické overenie domových vodomeroch
b/ demontáž a spätná montáž domových vodomeroch, a to:
 - materiál /tesnenia/
 - zaplombovanie
 - manipulácia a kontrolu tesnosti spojov
 - vloženie medzikusu počas overovania /v prípade potreby/
 - vyhotovenie montážneho protokolu
 - evidenciu podľa zákona o metrologii.

Článok IV. Cena predmetu plnenie a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa Zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Ceny za metrologické overenie domových vodomeroch a ich výmenu – za dielo sú stanovené nasledovne:
 - Demontáž a spätná montáž domového vodomera je 7,- € bez DPH/ks
 - Čistenie a repasovanie domového vodomera DN 20 je 3,- € bez DPH/ks
 - Cena metrologického overenia domového vodomera DN 20 je 3,- € bez DPH/ks
 - Dopravné náklady na jeden výjazd do obce Jakubov sú 10,- € bez DPH
 - Cena nového domového vodomera Qn 2,5 , L165 mm je 23,75 € bez DPH/ ks
2. Celková výsledná cena diela po ukončení realizácie bude stanovená súčinom jednotkovej ceny uvedenej v tejto zmluve a skutočného počtu overených a namontovaných domových vodomeroch a uskutočnených výjazdov. V prípade potreby výmeny domového vodomera, ktorý nevyhovuje zákonu o metrologii, resp. iným platným normám, zhotoviteľ oznámi objednávateľovi potrebu jeho výmeny.
3. Uvedené dohodnuté ceny sú v EURO bez DPH a budú fakturované podľa platných predpisov.
4. V cenách za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na likvidáciu odpadu, ktorý je bezprostredným dôsledkom tejto činnosti.
5. V prípade, že objednávateľ dodatočne doplní alebo rozšíri predmet diela o ďalšie činnosti a služby, resp. o nepredvídané dodávky a práce, budú na tieto skutočnosti po dohode obidvoch zmluvných strán stanovené nové ceny alebo zmeny jestvujúcich cien, a to formou dodatku k tejto zmluve.

6. Zhotoviteľ zrealizuje predmet zmluvy - dielo bez záloh a preddavkov.
7. Objednávateľ je povinný platiť za vykonanú prácu uhradiť na základe faktúry a daňového dokladu do 15 dní odo dňa doručenia faktúr objednávateľovi.
8. Dielo bude fakturované raz za mesiac súčtom počtu vymenených vodomeroch a uskutočnených výjazdov vo fakturovanom mesiaci. Fakturácia za daný mesiac bude uskutočnená začiatkom nasledujúceho mesiaca.
9. Faktúra bude objednávateľovi doručená osobne alebo bude zaslaná poštou na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. V prípade osobného doručenia objednávateľ, resp. ním poverená osoba potvrdí prevzatie svojím podpisom na originály faktúry.

Článok V. Záručná doba a zodpovednosť za škody

1. Zhotoviteľ ručí za to, že zhotovené dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým predpisom a platným normám a že nemá vady, ktoré by narušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve dohodnutým účelom.
2. Zhotoviteľ poskytne na celý predmet diela záručnú lehotu 48 mesiacov odo dňa namontovania meradla a odovzdaného predmetu diela. Na poruchy a vady vzniknuté zásahom cudzej osoby, porušením metrologickej resp. montážnej plomby nedodržaním prevádzkových predpisov výrobu, sa stanovená záručná lehota nevzťahuje. Uvedené vady budú v rámci pozáručného servisu riadne odstránené za úhradu.
3. Objednávateľ je povinný reklamáciu výrobku bezodkladne telefonicky a následne i písomne oznámiť zhotoviteľovi. Zhotoviteľ naopak je povinný po odstránení vady telefonicky a následne i písomne oznámiť objednávateľovi termín odstránenia vady.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
5. Zmluvné strany zodpovedajú za škody v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka spôsobené vlastným zavinením, ako aj za škody zavinené osobami, ktoré používajú na splnenie vlastných záväzkov.

Článok VI. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na týchto zmluvných pokutách:
 - a/ v prípade, že zhotoviteľ vlastným zavinením nedodrží zmluvne dohodnutý termín ukončenia diela, má objednávateľ právo na účtovanie zmluvnej pokuty vo výške 0,01 % z fakturovanej sumy bez DPH za každý deň omeškania. Toto neplatí, ak je objednávateľ v omeškaní s platbami.
 - b/ v prípade, že objednávateľ je v omeškaní s platbou za faktúru, má zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z dlžnej sumy bez DPH za každý deň omeškania po dni splatnosti. Zmluvná pokuta je uplatnená vystavením príslušnej faktúry zo strany zhotoviteľa a jej odoslaním objednávateľovi.
 - c/ ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd a nedorobkov počas záručnej doby, alebo je v omeškaní s odstránením väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 16,60 € za každý deň omeškania až do ich odstránenia, a to v prípade, že nie sú odstránené do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľovi.
2. ak je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojho záväzku viac ako 45 dní voči konečnému termínu, vzniká objednávateľovi možnosť odstúpenia od tejto zmluvy.
3. odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené v písomnej forme a doručené druhej zmluvnej strane. Účinnosť odstúpenia od zmluvy, ktorou koľvek zmluvnou stranou nastáva po dvoch mesiacoch od doručenia

prejavu vôle.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri plnení jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a informovať ho o všetkých skutočnostiach potrebných pre plnenie predmetu tejto zmluvy.
2. Všetky zmeny, doplnky a dodatky týkajúce sa tejto zmluvy možno vykonať len písomnou formou číslovaných dodatkov na základe písomného súhlasu oboch zmluvných strán.
3. Právny režim tejto zmluvy sa riadi Obchodným zákonníkom, t.j. ostatné práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve neupravené sa budú spravovať Obchodným zákonníkom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
4. Akákoľvek korešpondencia medzi zmluvnými stranami sa musí doručiť poštou ako doporučená zásielka alebo kuriérom alebo osobne s vyžiadaním potvrdenia o prijatí. Ak adresát prevzatie korešpondencie odmietne, považuje sa táto za doručení okamihom odmietnutia prevziať korešpondenciu.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 exemplár.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení na webovej stránke Obce Jakubov.
7. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa: 16.10.2017

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

Mgr. Peter Gajdár
starosta obce



Tibor Kuba, konateľ
Technická údržba budov s.r.o.

Technická údržba budov s.r.o.
Snežienková 9, 831 01 Bratislava
IČO: 46 652 469

Príloha č. 1: cenová ponuka